

Положение об электроснабжении в СНТ «Обские дали»

Настоящее положение разработано на основании статей 539 - 547 Гражданского кодекса РФ, Положений «Федерального закона об электроэнергетике» федерального закона от 29.07.2017г. №217 ФЗ Закона о садоводческих огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан и устава СНТ «Обские дали» (далее по тексту СНТ)

Построенная за счёт средств абонентов, распределительная сеть энергопринимающих устройств СНТ, включая ЛЭП 0,4кВт присоединительную, к высоковольтной линии 10 кВт, является их совместной собственностью, т.е. собственностью без определения долей членов коллектива - абонентов СНТ (далее – «Абонентов»), выплативших в полном объеме целевой взнос на электрификацию территории СНТ.

По соглашению участников совместной собственности, а при не достижении согласия по решению суда на общее имущество, может быть установлена долевая собственность этих лиц. Определение доли в праве собственности будет осуществляться на основании законов Российской Федерации.

Соглашением всех участников в долевой собственности может быть установлен порядок определения изменения их долей в зависимости от вклада каждого из них в образовании и приращении общего имущества.

1. Основные положения

1.1. Вся разрешенная мощность делится между членами и участниками строительства пропорционально их вкладу в создание распределительной сети СНТ. Владельцам двух участников, оплативших электрификацию этих участков, предоставляется право на получение удвоенной максимальной разрешенной потребляемой мощности. Ограничение максимальной разрешенной потребляемой мощности осуществляется установкой соответствующих предохранительных устройств перед счетчиком на опоре.

1.2. Снабжение СНТ и садовых участков, расположенных на его территории, осуществляется через разъединитель в сети ВЛ - 10 кВт, в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электроустановок и сооружений по договору на передачу электрической энергии населению.

1.3. Оплата израсходованной абонентами электроэнергии осуществляется по показаниям общего учетного счетчика. Члены коллектива обязаны строго следить за своевременностью и полнотой оплаты предоставленной и потребленной электрической энергии во избежание отключения её электроснабжающей организацией.

1.4. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации СНТ возлагается на правление СНТ, постоянно действующую комиссию по электроснабжению (ПДКЭ) и электрика, которые обязаны строго выполнять требования Правил их технической эксплуатации и Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок.

1.5. Надёжность электроснабжения Абонентов обеспечивается электроснабжающей организацией, правлением СНТ, ПДКЭ, электриком (ответственными лицами) в соответствии с требованиями электроприемников третьей категории до линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между (СНТ) и Абонентом. На указанной границе ЭОиБП ТП должны поддерживаться показатели качества подаваемой электроэнергии (напряжение и частота) в соответствии с требованиями ГОСТ 13 109 – 97 от .

1.6. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между (СНТ) и Абонентом являются изоляторы ЛЭП - 0,4 кВт, установленные на опоре ЛЭП.

1.7. Абонентам электроэнергия поставляется только для бытового потребления.

1.8. Для электроснабжения Абонентов используется однофазное напряжение (фаза - ноль).

1.9. Подводка к участкам Абонентов трёх фаз электроснабжения и использование трёхфазных счётчиков допускается при наличии свободных мощностей и положительного решения Общего собрания участников строительства ЛЭП по письменному заявлению Абонента с обоснованием необходимости такого подведения, с разрешения электроснабжающей организации . В этом случае допуск к эксплуатации трёхфазных установок осуществляется Инспекцией Госэнергонадзора . Электроводонагревательные и электроотопительные системы мощностью более 3 кВт (КАЖДАЯ) также принимаются к эксплуатации указанной инспекцией.

1.10. По решению общего собрания Абонентов и согласованию с электроснабжающей организацией подача электроэнергии в СНТ и к Абонентам осуществляется круглогодично.

1.11. При аварийном отключении электроэнергии и отключение её в связи с допущенными Абонентом нарушениями Правил потребления электроэнергии, электроснабжающая организация, Правление СНТ, ПДКЭ, электрик не несут ответственности за убытки Абонента.

1.12. При допуске перерыва в подаче электроэнергии Абоненту по вине энергоснабжающей организации или Правления СНТ, ПДКЭ, электрика они несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных и уставных обязательств

2. Права и обязанности правления, ПДКЭ и и Абонентов

2.1. Права и обязанности Правления СНТ, ПДКЭ, электрика (ОЛ).

2.1.1. Ответственные лица обязаны:

- обеспечивать техническую эксплуатацию электроустановки СНТ в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);

- осуществлять на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также разрешённой мощности потребления проверку установленных у Абонентов электросчётчиков, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети (ТРС).

2.1.2 Ответственные лица вправе:

- Осуществлять внеплановую проверку электросчётчиков в установленном порядке; ПП РФ от 4.05.2012г. №442

- Осуществлять контроль потребления Абонентами электроэнергии по показаниям электросчётчика, проверять наличие пломб на электросчётчиках Абонентов;

- Прекращать подачу электроэнергии после письменного предупреждения Абонента в случаях:

- а) неоплаты потребленной электроэнергии в течение трёх месяцев;
- б) подключения токоприемников минуя счётчика;
- в) отказа в допуске к электросети Абонента представителей энергоснабжающей организации и СНТ (членов Правления СНТ, ПДКЭ, электрика), прибывших для проверки электросетей;
- г) самовольного подключения Абонента к электросети СНТ;

- Временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;

- Возобновлять подачу электроэнергии Абоненту, допустившему нарушение Правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условии погашения задолженности по оплате потреблённой электроэнергии, в т.ч. перерасчета оплаты в соответствии с действующими нормативами, оплаты затрат на отключение и подключение к электросети;

- Электрик СНТ имеет права отключать электроэнергию для выполнения необходимых работ в электросети;

- Лишать Абонента права пользования электросетью в случае принятия Общим собранием членов СНТ такого решения;

а) В связи с повторным грубым нарушением потребление электроэнергии (хищения);

б) В случае неуплаты задолженности в месячный срок, после прекращения подачи электроэнергии, за неуплату в течение трёх месяцев, задолженность взыскивается через суд.

2.2. Права и обязанности Абонента.

2.2.1. Абонент обязан:

- Ежемесячно производить оплату потреблённой электроэнергии согласно показаниям счётчика по установленному тарифу с учётом оплаты дополнительного платежа на потери в трансформаторе, сетях, счётчиках; перечислять денежные средства пропорционально израсходованной электроэнергии;

- Нести финансовую солидарную ответственность по содержанию и эксплуатации электрохозяйства;

- Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых электросетей, приборов и оборудования, применять

электрооборудование только заводского изготовления.

- Использовать приборы учета электроэнергии класса не ниже-второго, разрешенные к применению для бытовых нужд, незамедлительно сообщать электрику СНТ о неисправности в работе счётчика;

- Беспрепятственно предоставлять должностным лицам электроснабжающих организаций, членам Правления СНТ, членам ПДКЭ и электрику доступ к электроустановкам, счётчикам и схеме учёта электроэнергии, находящимся в жилых и хозяйственных строениях ;

- Производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролиний и зонах отвода от опоры в строения.

2.2.2. Абонент вправе:

- Использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве в пределах лимита разрешённой мощности;

- Производить сверку расчётов за электроэнергию с бухгалтером-кассиром СНТ;

- Производить, при необходимости, подключение электросварочной аппаратуры к общей электросети минуя счетчик (со столба) только по письменному заявлению в Правление СНТ и письменному разрешению Правления с обязательной оплатой использованной электроэнергии с учётом мощности подключаемой аппаратуры и времени ее работы;

- Обжаловать действия и решения Правления СНТ, нарушающие права Абонента, на общем собрании, а при неудовлетворительном решении собрания в суде.

2.2.3. Абоненту запрещается:

- Нарушать проектные требования при монтаже электросети на своем садовом в участке;

- Самовольно подключать свой участок к электросети СНТ;

- Подключать электронагрузку сверх разрешённой нормы;

- Увеличивать разрешенное назначение токов предохранителей и других защитных устройств;

- Применять самодельные нагревательные и отопительные приборы;

- Самостоятельно, без уведомления Правления, менять свой контрольный электросчетчик, установленный на опоре или в помещении и изменять схему его присоединения.

3. Порядок проведения расчётов и платежей.

3.1. Расчётный период для оплаты электроэнергии устанавливается в один календарный месяц по состоянию на первое число месяца, следующего за отчётным. Срок внесения платежей - до седьмого числа месяца, следующего за отчетным.

3.2. Абонент обязан оплатить потреблённую электроэнергию с отметкой показаний индивидуального счётчика в членской книжке садовода по тарифам, установленным топливно-энергетическим комитетом (ТЭК) по Новосибирской области, а также осуществлять дополнительные платежи согласно пункта 2.2.1.

Пеня за просрочку оплаты потреблённой электроэнергии начисляется в соответствии с требованиями Устава СНТ

3.3. Расход электроэнергии определяется Абонентом самостоятельно по

разности показаний индивидуального счётчика на день ранее оплаченного показания. Оплата может осуществляться в кассу СНТ бухгалтеру -кассиру или через банк на расчётный счёт СНТ. Счёт-квитанцию за потреблённую электроэнергию выписывает сам Абонент.

3.4. В случае просрочки оплаты более трёх месяцев электроснабжение Абонента, по решению Правления СНТ и ПДКЭ, прекращается до ликвидации задолженности, оплаты пени и оплаты работ по отключению и подключению электроснабжения.

3.5. В случае обнаружения неучтенного Абонентом потребления электроэнергии (путём изменения схемы включения счётчика, его повреждения, срыва пломбы, подключения токоприёмников до счётчика и т.п.) сотрудниками энергоснабжающей организации, Правлением СНТ, ПДКЭ, электриком, либо теми и другими совместно, составляется Акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного Абонента к административной ответственности и последующим перерасчетом расхода электроэнергии и её оплаты.

Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности токоприёмников и среднесуточного потребления за весь период бесплатного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой выявлено нарушение, ограниченного пределами исковой давности.

3.6. Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством РФ для отдельных категорий граждан по месту жительства, в СНТ не действуют.

3.7. Допускается авансовая оплата электроэнергии в размере не более 50 кВт.ч.

Регламент формирования и работы групп по учету электроэнергии, задачи и обязанности ответственных лиц по электричеству.

Все участники СНТ, подключённые к ЛЭП 0,4 кВт и потребляющие электроэнергию, поделены на группы учёта потребления электроэнергии.

Принцип деления: участок ЛЭП, обслуживающий группу, можно отделить от других участков ЛЭП 0,4 кВт в СНТ и, в случае необходимости, отключить. Конструктивно распределительная сеть СНТ состоит из четырёх групп (фидер 1, фидер 2, фидер 3, фидер 4).

Задача электрика СНТ или ответственного лица, назначенного Правлением, не менее 1 раза в месяц осуществлять контроль показаний счетчика, установленного на входе ЛЭП 0,4кВт и сверять полученные показания с суммарными показаниями счетчиков всех групп. Указанные данные должны сходиться, возможна небольшая погрешность (не более 5 %). Контрольные проверки проводятся ежемесячно

В каждой из групп Абонентов выбираются уполномоченные по электричеству. Выборы уполномоченных проходят на Общем собрании или назначаются Правлением СНТ. Правление СНТ может принять решение о замене уполномоченного по просьбе участников группы.

Задача уполномоченного по электричеству в группе:

- 1 раз в месяц, не позднее 20 числа снимать показания контрольного счётчика и отслеживать задолженность членов СНТ в своей группе.
- при возникновении значительной задолженности в группе, производить

контрольную сверку показаний индивидуальных счётчиков и проводить работу с неплательщиками по погашению задолженности.

В случае обнаружения хищений электроэнергии и/или неустранения задолженности по платежам, во избежание дальнейшего роста задолженности СНТ перед энергоснабжающей организацией, Правление обязано отключить потребителей этой группы от трансформатора до полного погашения задолженности в группе.

В текст положения «Об электроснабжении СНТ «Обские дали», со временем могут вноситься изменения, не меняющие сути Положения и не ущемляющие права и интересы большинства Абонентов.

Утверждено решением Общего собрания членов СНТ от 5 06 2019г.



Расчет

Максимальной электрической мощности для садового участка в СНТ «Обские дали» на основании СП -31-110-2003г и установленной мощности

ВЫДЕЛЕННАЯ МОЩНОСТЬ 92квт

Распределенная мощность

Насос для подачи воды 6.87квт

Освещение 10.0квт

Потери в сети 10% 9.2квт

Итого 65.93квт

Расчет максимально разрешенной мощности для садового дома на участке СНТ

$P_{\text{мр}} = P_{\text{в}}(N_{\text{д}} * K_{\text{о}})$ где

$P_{\text{мр}}$ -максимально разрешенная

$N_{\text{д}}$ -количество участков СНТ

$K_{\text{о}}$ - коэффициент одновременности таблица 7.3 СП31-110-2003г.

$$65.93(127*0.15)=3.29\text{квт}$$

Согласно выделенной мощности для СНТ ОАО «Новосибирскэнергосбыт»

Разрешенная мощность для садового участка составляет 3.29квт

Председатель правления СНТ



Ромчанов И.П.