

УТВЕРЖДЕНО:
Решением Общего собрания членов
СНТ «Обские дали»
Протокол №_____
от «21» июня 2025 г.

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ садового некоммерческого товарищества «Обские дали»

Настоящее Положение является сводом правил по вопросам электроснабжения и обслуживания электросетевого хозяйства в СНТ «Обские дали» (далее – СНТ, товарищество).

Настоящее Положение разработано на основании: ст.ст. 539-547 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральных законов №35-ФЗ «Об электроэнергетике», №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», вместе с «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», «Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии», Постановления Правительства РФ от 10.11.2017 № 1351 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам повышения доступности энергетической инфраструктуры в отношении отдельных групп потребителей», Приказом Минэнерго России от 13.01.2003 №6 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей» (ПТЭ), Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей (ПТБ), Правилами устройства электроустановок (ПУЭ) издание 7 и иными законодательными и подзаконными актами Российской Федерации и Устава СНТ «Обские дали».

Воздушная Линия Электропередач (далее – ЛЭП) СНТ «Обские дали», построенная (создаваемая) за счет средств собственников земельных участков СНТ «Обские дали», является имуществом общего пользования.

Коммерческий учет использованной СНТ и собственниками земельных участков электроэнергии, осуществляется по показаниям общего электросчетчика.

Настоящим положением владельцы земельных участков делегируют полномочия правлению ТСН, как юридическому лицу, для заключения договоров и проведения различных согласований, обеспечивающих проведение электрификации и обслуживание электросетей, оперативного рассматривания возникающих вопросов и принятия по ним необходимых решений.

В связи с тем, что садоводы не имеют юридического статуса, договоры с энергоснабжающими и обслуживающими организациями заключаются от имени СНТ «Обские дали».

1.ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1.Настоящее Положение определяет принципы присоединения или отсоединения собственников земельных участков СНТ, граждан, имеющих земельные участки на территории СНТ, и ведущих огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке (далее Абоненты или Потребители), к ЛЭП СНТ «Обские дали», правила пользования Абонентами электроэнергии для собственных нужд, правила расчетов Абонентов за электроэнергию.

1.2. Настоящее Положение, а также дополнения и изменения к нему, принимаются на общем собрании членов СНТ «Обские дали».

1.3.Вся разрешённая мощность электроэнергии, доступная СНТ, распределяется между Абонентами пропорционально общему количеству находящихся на территории СНТ земельных участков, которыми внесен соответствующий вклад (уплачены целевые и членские взносы) на создание (модернизацию) распределительной (электрической) сети СНТ.

2. Целями настоящего Положения являются:

2.1. Установление для всех членов СНТ единых правил и условий потребления электрической энергии, эксплуатации электрического оборудования на территории Товарищества.

2.2.Безопасная эксплуатация и поддержание в исправном состоянии объектов инфраструктуры электроснабжения СНТ.

2.3.Контроль потреблённой электроэнергии, как в масштабах всего СНТ так и каждым садоводом персонально, своевременная оплата за потреблённую электрическую энергию.

3. Права и обязанности членов СНТ «Обские дали», и лиц, ведущих садоводство в индивидуальном порядке без участия в товариществе:

3.1. Бережно относиться к электрическому оборудованию СНТ «Обские дали», о любых обнаруженных неисправностях общественного и индивидуального электрооборудования сообщать в Правление СНТ. Соблюдать Правила электрической безопасности, Правила пожарной безопасности, Правила технической эксплуатации и Правила техники безопасности. Нести полную ответственность за линию ответвления выполненную СИП-4-!: от опоры ЛЭП СНТ до индивидуального прибора учета .Спуск выполненный СИП-4-16 от опоры ЛЭП 0.4КВт до индивидуального прибора учета электроэнергии является собственностью Абонента.

3.2. Иметь индивидуальные электрораспределительный щит и счётчик потребляемой электроэнергии (далее счётчик), соответствующие по типу и по характеристикам требованиям энергоснабжающей организации. Индивидуальный электрораспределительный щит и счётчик потребляемой электроэнергии должны быть установлены и опломбированы таким образом, чтобы была исключена возможность подключения электрооборудования в обход электросчетчика;

3.3.Своевременно вносить оплату за потреблённую электроэнергию в соответствии с показаниями индивидуального счетчика и действующим на день оплаты тарифом, а также в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" оплачивать, устанавливаемые Общим собранием членов СНТ, дополнительные взносы для компенсации потерь электричества в электрических сетях СНТ»;

3.4. Оплата за потреблённую электроэнергию и дополнительные взносы для компенсации, указанные в п. 3.3 настоящего Положения, должна производиться членами СНТ «Обские дали» и лицами, ведущими садоводство в индивидуальном порядке, безналичным способом на расчетный счет товарищества.

3.5. Расчётный период для оплаты за потреблённую электроэнергию, указанную в п. 3.3, для каждого члена СНТ «Обские дали» составляет один календарный месяц. Оплата производится ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за расчётным.

3.6. Члены СНТ «Обские дали» и лица, ведущие садоводство в индивидуальном порядке согласны, что отсутствие поступления оплаты за потреблённую электроэнергию в сроки, предусмотренные пунктом 3.5 настоящего Положения, является основанием для ограничения членов СНТ «Обские дали» и лиц, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, права пользования электрической энергией на основании соответствующего решения Правления СНТ.

3.7. Беспрепятственно допускать членов Правления СНТ «Обские дали» и членов Комиссии по электроснабжению для проверки показаний индивидуального счётчика электрической энергии, соблюдение членом СНТ правил электроснабжения и электробезопасности.

3.8. В случае оказания препятствия допуску членов Правления СНТ «Обские дали» и членов Комиссии по электроснабжению для проверки показаний индивидуального счётчика электрической энергии, несоблюдение членом СНТ и лицами, ведущими садоводство в индивидуальном порядке, правил электроснабжения и электробезопасности, такой факт оформляется Актом и показания считаются «по среднему расчетному расходу электрической энергии за предыдущие 12 месяцев».

3.9. В случае выхода из строя индивидуального счетчика электрической энергии необходимо письменно информироватьправление СНТ. При этом зафиксировать показания снимаемого и вновь устанавливаемого индивидуальных счётчиков электроэнергии. Указать: Дату выхода из строя и показания. Для вновь устанавливаемого указать: Дату, показания, номер, тип.

3.10. Использовать электроэнергию только для бытового потребления в объеме разрешенной мощности.

3.11. При необходимости производить сверку расчётов за электроэнергию с бухгалтером СНТ.

3.12. Обеспечивать равномерную нагрузку в фазах при подключении по трёхфазной схеме.

3.13. Производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в зоне ответвления от опоры ЛЭП СНТ в границах земельного участка. Расстояние от опоры ЛЭП до ближайшего дерева или кустарника - не менее 2 м.

4. Членам СНТ «Обские дали» и лицам, ведущим садоводство в индивидуальном порядке запрещается:

4.1. Самовольно подключаться к электросетям СНТ.

4.2. Подключать токоприёмные устройства с суммарной электронагрузкой сверх разрешенной нормы (п. 8.1.1 данного положения).

4.3. Увеличивать номинальные значения защитных коммутационных электроустройств.

4.4. Применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.

4.5. Самостоятельно менять свой контрольный электросчётик, установленный на трубостойке или электроопоре, и изменять схему его подключения.

4.6. Согласовывать технические условия с сетевыми организациями в индивидуальном порядке.

5. СНТ обязано:

5.1. Информировать Потребителя путём вывешивания информации на доске объявлений или интернет-ресурсах СНТ об объёме задолженности перед поставщиком электроэнергии и о решении Правления СНТ об ограничениях электроснабжения СНТ из-за отсутствия возможности погасить указанную задолженность.

5.2. Контролировать безопасную эксплуатацию общего электрооборудования СНТ. При обнаружении неисправности общего электрооборудования, или получив информацию от членов СНТ о такой неисправности, принимать меры к ее устранению.

5.3. Вести учёт потребляемой энергии в соответствии с показаниями общих электросчётов СНТ. Производить оплату за потребляемую электроэнергию в соответствии с показаниями общего электросчёта СНТ.

5.4. Организовать фиксирование с составлением соответствующего Акта случаев обнаружения у садоводов просроченной задолженности по оплате за фактически потреблённую электроэнергию в контрольные сроки, наличия повреждения индивидуального электросчёта или пломб на нём, наличия подключения помимо индивидуального электросчёта, несоответствия типа индивидуального электросчёта или превышение его предельного срока эксплуатации, а также нарушения внутренних требований СНТ к индивидуальному электрораспределительному щиту, оказания препятствия членам правления СНТ или членам Комиссии по электроснабжению для проверки показаний индивидуального электросчёта и его технического состояния, а также для проверки состояния индивидуального электрораспределительного щита.

5.5. По просьбе Потребителя предоставлять максимально возможную информацию, касающуюся электроснабжения СНТ. Информировать Потребителя о тарифах, лимитах потребления электроэнергии, лимитах по мощности подключаемого электрооборудования, внутренних требованиях СНТ к индивидуальным электросчётчикам и индивидуальным электрораспределительным щитам, а также о других вопросах, связанных с электроснабжением в СНТ.

6. СНТ имеет право:

6.1. Осуществлять контроль потребления электроэнергии по показаниям электросчётов Потребителя, а также исправность и наличие пломб приборов учёта Потребителя.

6.2. Ограничивать Потребителя от электросети СНТ в случаях:

- наличия задолженности по оплате за потребляемую электроэнергию более 2 (двух) месяцев;

- несанкционированного подключения токоприёмников помимо прибора учёта;

- самовольного подключения к электросетям СНТ;

- отказа уплаты компенсаций на потери в электросетях СНТ, компенсаций на оплату потребляемой электроэнергии электроустановками общего пользования;

- отказа от оплаты расходов на поддержание электросети СНТ в рабочем состоянии;

- выявления повреждения индивидуального электросчёта или пломб на нем;

- несоответствия типа индивидуального электросчёта или превышение его предельного срока эксплуатации;

- препятствования проверки состояния индивидуального электрораспределительного щита членам правления СНТ или уполномоченным лицам;

6.2. Прекращать подачу электроэнергии (частично или полностью) путём отключения трансформаторной подстанции или других элементов инфраструктуры электроснабжения СНТ при обнаружении угрозы возникновения аварии, угрозы поломки элементов инфраструктуры электроснабжения СНТ, пожара или опасности для жизни и здоровья людей.

6.3. При невозможности обеспечить оперативное устранение неисправности общего электрооборудования принять меры к прекращению подачи электроэнергии в сетях всего товарищества, либо, при наличии технической возможности, на отдельных его участках.

6.4. Лишать Потребителя права пользования электросетью СНТ в случае принятия Общим собранием СНТ решения в связи с нарушениями потребления электроэнергии, в том числе и хищениями.

7. Подключение Абонента к ЛЭП.

7.1. Для присоединения к воздушной ЛЭП СНТ Абонент подаёт заявление в Правление СНТ и заключает договор «о порядке пользования объектами инфраструктуры, инженерными коммуникациями и другим имуществом общего пользования СНТ «Обские дали»» при ведении садоводства в индивидуальном порядке.

7.2. Присоединение Абонента к ЛЭП СНТ без счётчика не допускается.

7.3. Присоединение Абонента к ЛЭП СНТ осуществляется только при отсутствии задолженностей Абонента перед СНТ по всем видам платежей, установленных общим собранием членов СНТ.

7.4. Оплатой целевого взноса на подключение к сетям электроснабжения является оплата целевых взносов на приобретение имущества общего пользования СНТ.

8. Технические требования к подключению

8.1. Подключение к электросети СНТ осуществляется в соответствии с действующими правилами устройств электроустановок (ПУЭ).

8.1.1. Разрешённая норма электронагрузки на каждый участок – 3.29 кВт.

8.2. Для электроснабжения Абонентов используется однофазное или трёхфазное подключение.

8.3. Средство учёта электроэнергии должно быть закреплено на электроопоре, находящейся возле границы земельного участка. Тип оборудования в индивидуальном электрораспределительном щите применяется в соответствии с действующими правилами устройств электроустановок (ПУЭ).

8.4. При однофазном подключении вводной автомат не должен превышать 25А. При трёхфазном подключении вводной автомат не должен превышать 16А.

8.5. Должен быть установлен индивидуальный электрораспределительный щит и счётчик потребляемой электроэнергии (далее счётчик). На винтах, крепящих корпус счётчика, должна быть пломба СНТ, а также пломбируется и сам отсек, в котором находится счётчик. К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

8.6. Необходимо выполнить заземление силового щита стальной полосой 40х4мм. Для каждого жилого дома выполнить заземление металлического корпуса, шинки РЕ и металлической опорной конструкции путем присоединения к контуру

заземления силового щита. В качестве контура заземления силового щита использовать вертикальные стержни из стали угловой 50х50х5мм длиной 2,5м и соединяющую их стальную полосу 40х4мм. Соединения по устройству заземлителя выполнить сваркой. Заземляющее устройство проложить в траншее глубиной 0,5м. Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 10 Ом в любое время года.

8.7. Ответвление от ЛЭП СНТ выполняется проводом СИП не менее 16 мм. без разрывов, скруток и прочих повреждений.

8.8. Ответвление от ЛЭП СНТ к Абоненту осуществляется через индивидуальный прибор учета потребленной электроэнергии (счетчик).

9. Порядок учёта и оплаты потреблённой электроэнергии.

9.1. Учёт всей потреблённой электроэнергии СНТ осуществляется по показаниям Общего электросчетчика.

9.2. Учёт и контроль потреблённой Абонентом электроэнергии осуществляется с помощью индивидуальных приборов учёта (электросчётов). Использование электроэнергии Абонентом без установленного индивидуального прибора (электросчёта) не допускается.

9.3. Потери электроэнергии на её доставку Абонентам (потери в трансформаторе и потери в проводах) определяют, как разницу между показаниями Общего счетчика и показаниями всех индивидуальных счетчиков, потери оплачиваются пропорционально потреблённой электроэнергией по индивидуальным счётчикам собственниками.

9.4. Расчётным периодом для Абонентов является календарный месяц. Оплата потреблённой электроэнергии Абонентами осуществляется ежемесячно, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчётным.

9.5. Оплата за потреблённую электроэнергию производится Абонентом самостоятельно на расчётный счет СНТ.

9.6. Льготы по оплате потребляемой электроэнергии, установленные законодательством РФ для отдельных категорий граждан по месту жительства, в СНТ не действуют.

9.7. Ежемесячно Абонент извещает СНТ о фактическом расходе электроэнергии по показаниям личного прибора учёта (счётчика).

10. Введение режима полного (частичного) ограничения потребления электроэнергии.

10.1. Правление СНТ вправе принять решение об ограничении Абонента от ЛЭП СНТ в случае:

- невнесения оплаты на потребляемую электроэнергию задолженностью более 2 (двух) месяца;
- несанкционированного подключения токоприёмников помимо прибора учёта;
- самовольного подключения к электросетям СНТ;
- отказа уплаты компенсаций на потери в электросетях СНТ, компенсаций на оплату потребляемой электроэнергии электроустановками общего пользования;
- отказа от оплаты расходов на поддержание электросети СНТ в рабочем состоянии;
- выявления повреждения индивидуального электросчёта или пломб на нём;

- несоответствия типа индивидуального электросчёта или превышения его предельного срока эксплуатации;

- препятствования проверки состояния индивидуального электрораспределительного щита членам правления СНТ или уполномоченным лицам;

10.1.1. В аварийных случаях и случаях грубейших нарушений правил, предусмотренных настоящим Положением:

- выявления факта несанкционированного присоединения Абонента к ЛЭП СНТ;

- выявления факта присоединения Абонента к ЛЭП СНТ без персонального счётчика (хищение);

- нарушений схемы подключения индивидуального счётчика Абонента;

-аварийного состояния ответвления от ЛЭП СНТ к Абоненту и/или внутренней сети Абонента;

-обнаружения угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;

10.1.2. В случае аварии на ЛЭП, возникшей в результате ненадлежащего исполнения Абонентом настоящего Положения и Устава СНТ:

-не удаления под линией ЛЭП растительности, падения деревьев, находящихся на участке Абонента или в зоне ЛЭП;

-повреждения воздушных линий строительной и иной техникой;

-самовольного подключения к ЛЭП СНТ и других действий (бездействий) абонента, послуживших причиной аварии (такой Абонент обязан устраниить аварию за свой счет, либо оплатить расходы, связанные с ликвидацией аварии в 10-дневный срок).

10.2. Кратковременное отключение электроснабжения СНТ и его последующее включение (или при наличии технической возможности, отключение и включение отдельных участков электросетей СНТ по письменному заявлению Потребителя (например, для проведения каких-либо работ) не должно превышать двух часов.

10.3. Подключение к системе электроснабжения СНТ Потребителя, который был ограничен от системы по основаниям, предусмотренными пунктами 10.1, 10.1.1, 10.1.2 настоящего Положения, возможно только по письменному заявлению такого Потребителя в Правление ТСН, при отсутствии у него долгов перед СНТ, при выполнении потребителем условий настоящего Положения. За повторное подключение к системе электроснабжения, СНТ вправе взимать плату в размере 5 000 рублей.

10.4. Долги по оплате за электроэнергию и инфраструктуру СНТ имеет право взыскивать в судебном порядке.

10.5. УВЕДОМЛЕНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЯ О ПЛАНИРУЕМОМ ОГРАНИЧЕНИИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕМЕНТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ СНТ И ПРИ ОТКЛЮЧЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЯ ОТ ЭЛЕКТРОСЕТИ СНТ.

10.5.1. Правление СНТ информирует Потребителя об планируемых ограничениях эксплуатации элементов инфраструктуры электроснабжения СНТ путем размещения соответствующей информации на информационном стенде и (или) интернет-ресурсах СНТ/мессенджерах.

10.5.2. В случае необходимости оперативного прекращения эксплуатации элементов инфраструктуры электроснабжения СНТ при возникновении экстремальных ситуаций, таких, как угроза возникновения аварии, угроза поломки элементов инфраструктуры электроснабжения СНТ, пожар или опасность для жизни и здоровья людей, соответствующая информация на информационном стенде и (или) интернет-

ресурсах СНТ может размещаться уже после прекращения электроснабжения Потребителя.

10.5.3. При ограничении Потребителя по основаниям, предусмотренным п.10.1-10.1.2 настоящего Положения, Правление СНТ направляет Потребителю уведомление о планируемом введении ограничения электроснабжения в срок не менее чем за 10 дней, с указанием даты введения полного ограничения подачи электроэнергии Потребителю. Уведомление о планируемом введении ограничении электроснабжения направляется Потребителю на адрес регистрации по месту жительства, либо может быть направлено на адрес электронной почты/смс -сообщением в мессенджер. Ответственность за получение уведомления, в соответствии со статьей 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, возлагается на Потребителя.

10.5.4. В случае, если Потребителем не устраниены в срок, указанный в уведомлении, основания по которым Правлением СНТ принято решение о введении ограничения электроснабжения Потребителя, Правление СНТ ограничивает подачу электроэнергии Потребителю.

11. Заключительные Положения

11.1. Настоящее Положение является внутренним документом СНТ «Обские дали», вступает в силу после его утверждения на Общем собрании СНТ и действует бессрочно.

11.2. Положение обязательно для исполнения всеми членами СНТ и лицами, ведущими садоводство в товариществе без членства в нем.

11.3. Споры сторон, связанные с исполнением настоящего Положения, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения Сторонами соглашения, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

11.4. Настоящее Положение доводится до сведения всех собственников земельных участков товарищества путем размещения в соответствующих группах мессенджеров.

Разработано и одобрено Правлением СНТ Обские дали

Приложение ;

1. Договор о порядке пользования объектами инфраструктуры, энергетическими инженерными коммуникациями и другим имуществом , общего пользования СНТ при ведении садоводства в индивидуальном порядке.
2. Акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон.
3. Расчет максимальной электрической мощности для садового участка в СНТ на основании СП-31-1110-2003г и установленной мощности.
4. Заявление на отключение от электросетей СНТ . (произвольная форма)
5. Заявление на подключение к электросетям СНТ. (произвольная форма)